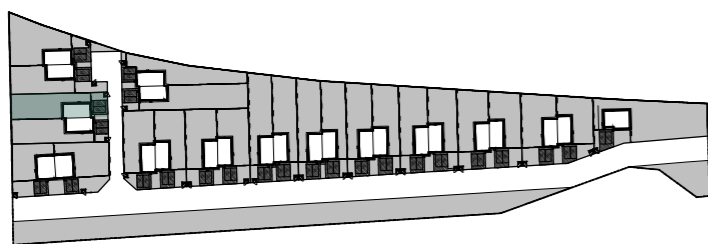
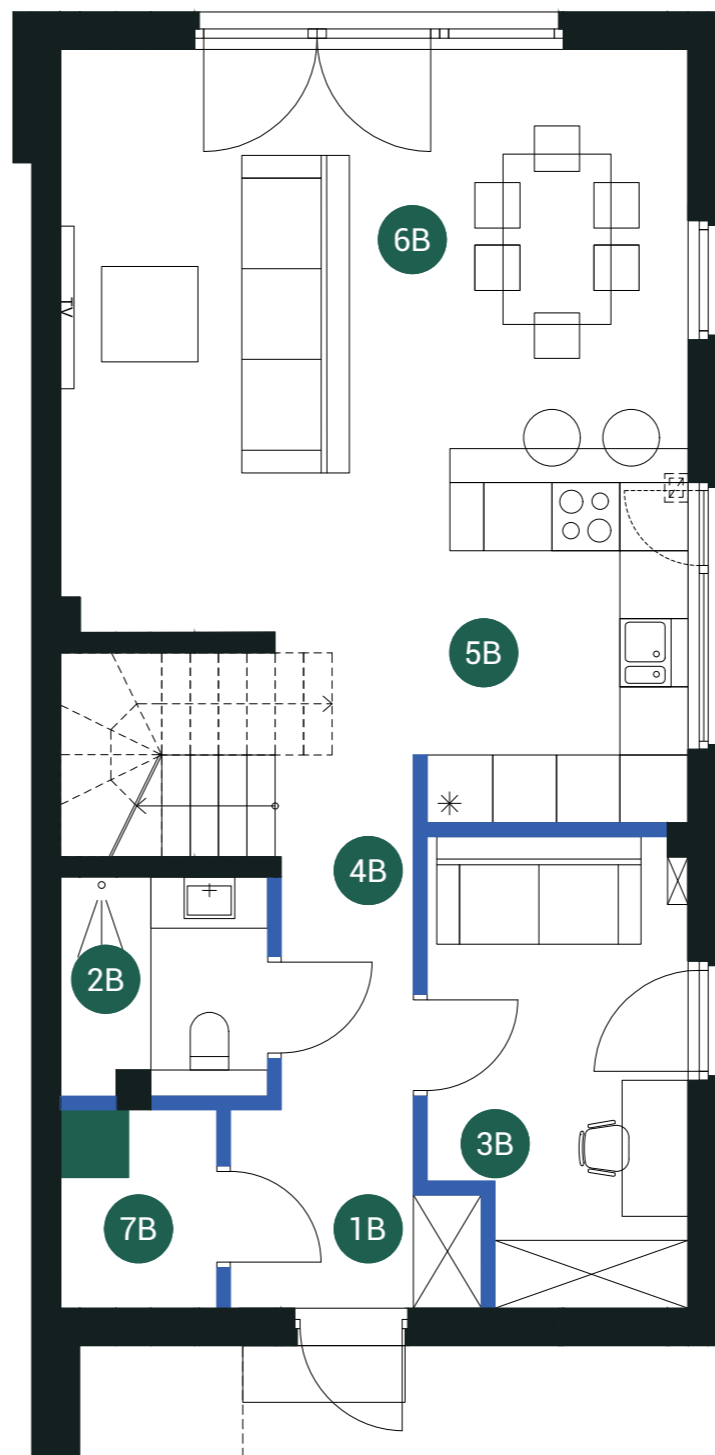


Rzut działki



Rzut parteru



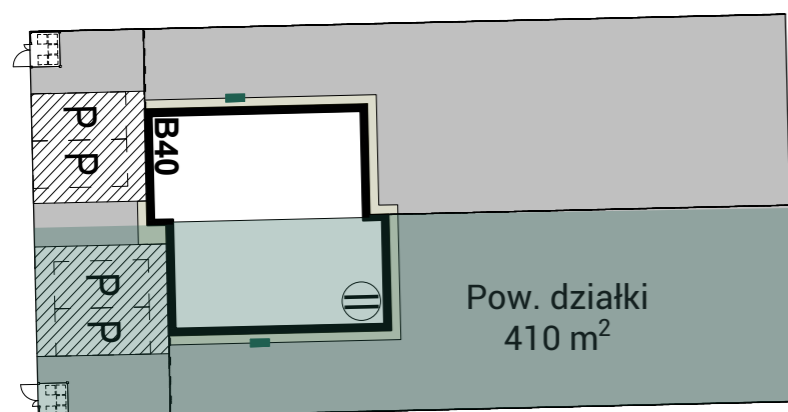
Zielone Mysiadło

Lokal mieszkalny B40B
110,19 m²

Pow. użytkowa parteru:

1B	Wiatrołap	3,43 m ²
2B	Łazienka	3,46 m ²
3B	Gabinet	8,87 m ²
4B	Komunikacja	5,73 m ²
5B	Kuchnia	7,59 m ²
6B	Salon + Jadalnia	24,69 m ²
7B	Pom. Gospodarcze	2,41 m ²

Razem: 56,18 m²



Pow. działki
410 m²



0 1 2 3 4 5 [m]

■ Ściana nośna

■ Ściana działowa

■ Pompa ciepła

Niniejsza karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawione dane oraz wizualizacje mogą odbiegać od stanu faktycznego po realizacji inwestycji. Powierzchnie podano na podstawie projektu budowlanego, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dla wykończenia w standardzie deweloperskim. Możliwe jest wystąpienie niewielkich zmian w projekcie wykonawczym. W toku realizacji inwestycji mogą wystąpić nieistotne zmiany wynikające z konieczności dostosowania projektu do przepisów prawa lub warunków technicznych wykonania robót, które nie wpływają na powierzchnię użytkową lokalu, jego układ funkcjonalny ani standard wykończenia. Sposób rozmieszczenia mebli, urządzeń, grzejników oraz zabudowy ma charakter poglądowy. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonywać z natury, po zakończeniu realizacji. Powierzchnie ogródków i balkonów nie podlegają obmiarowi. Podano wymiary otworów okiennych w świetle muru oraz otworów drzwiowych w świetle przejścia.

Biuro sprzedaży
ul. Zielna 37 bud. C p. IV
00-108 Warszawa

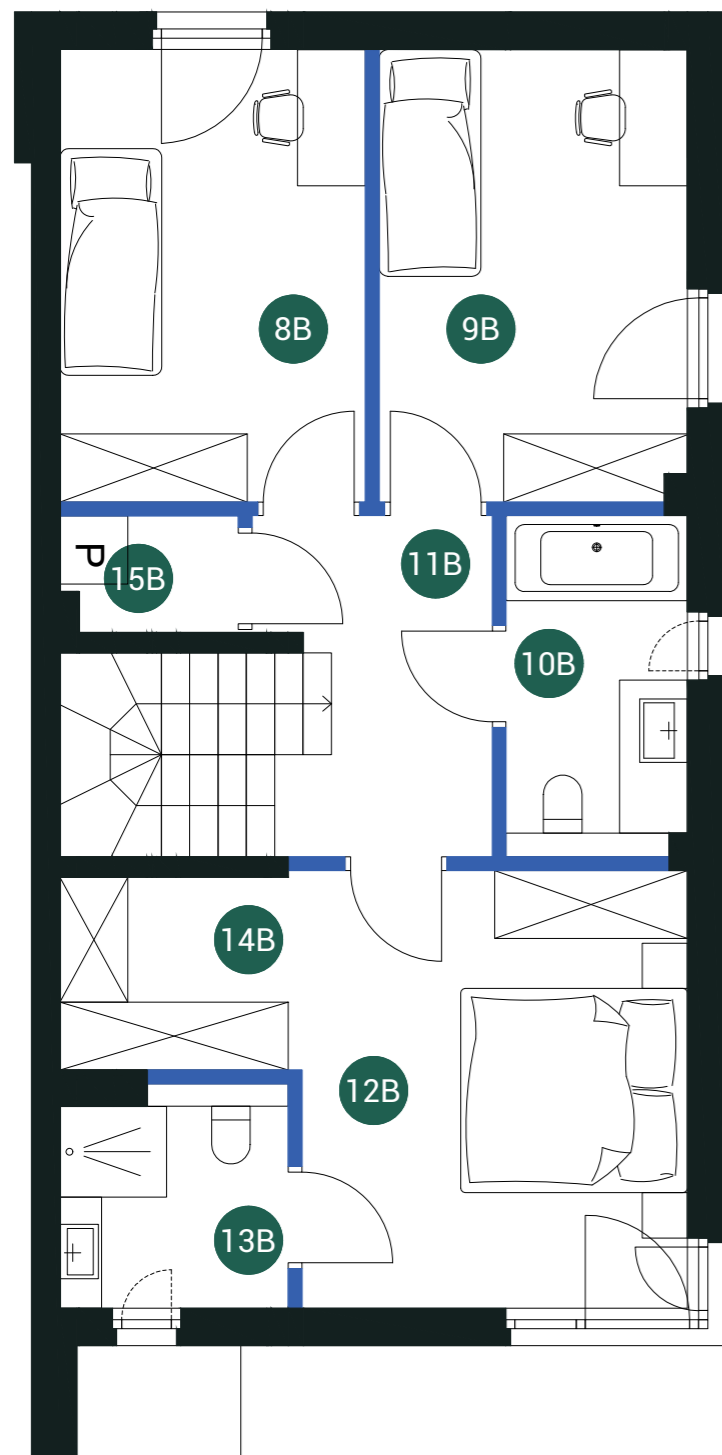
sprzedaz@zielonemysiadlo.pl
536 160 000

RealCo

Rzut piętra



Rzut poddasza



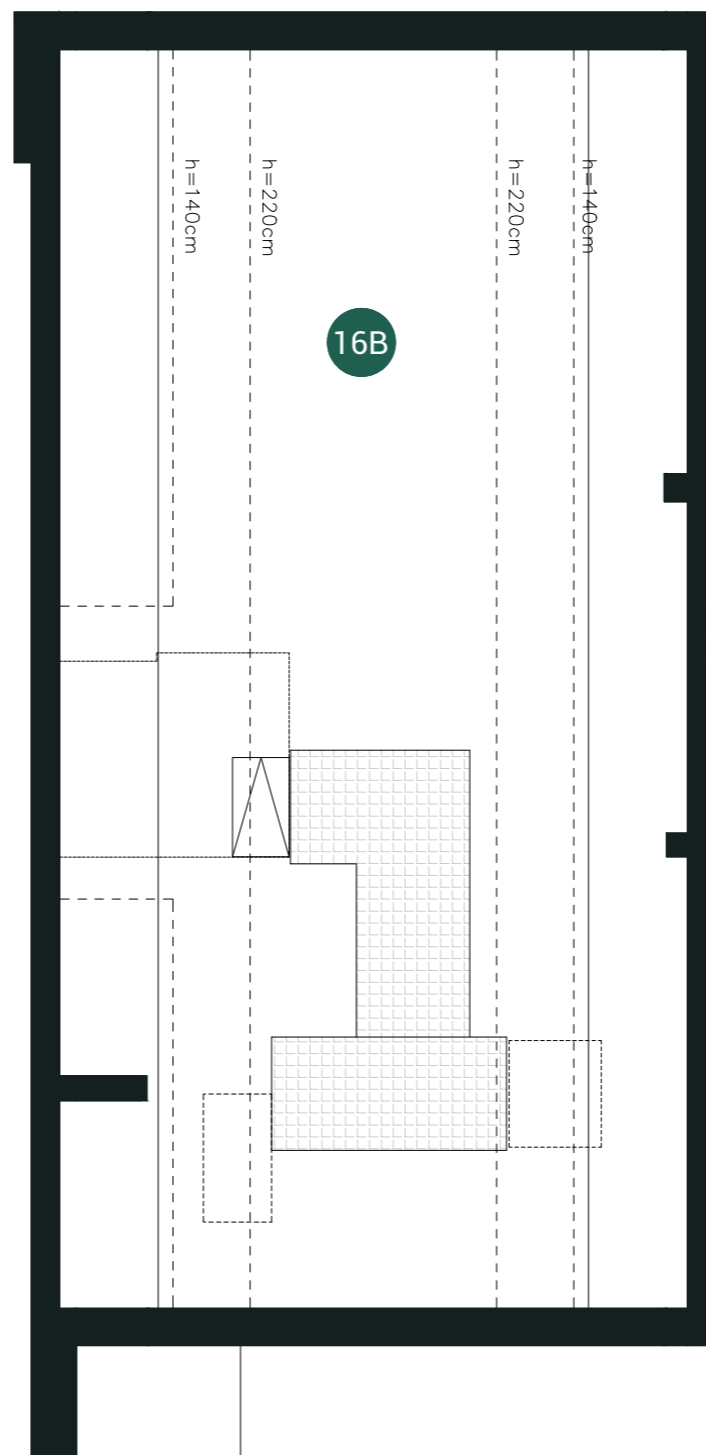
DASZEK NAD WEJŚCIEM

0 1 2 3 4 5 [m]

Ściana nośna

Ściana działowa

Pompa ciepła



DASZEK NAD WEJŚCIEM

Ściana nośna

Ściana działowa

Pompa ciepła



Zielone Mysiadło

Lokal mieszkalny B40B
110,19 m²

Pow. użytkowa parteru:

8B	Pokój	10,75 m ²
9B	Pokój	10,80 m ²
10B	Łazienka	4,78 m ²
11B	Komunikacja	5,49 m ²
12B	Sypialnia	13,13 m ²
13B	Łazienka	3,84 m ²
14B	Garderoba	3,63 m ²
15B	Pralnia	1,59 m ²

Razem: 54,01 m²

Pow. przynależna:

16B Poddasze nieużytkowe 31,00 m²

Biuro sprzedaży
ul. Zielna 37 bud. C p. IV
00-108 Warszawa

sprzedaz@zielonemysiadlo.pl
536 160 000

RealCo

Niniejsza karta lokalu ma charakter wyłącznie poglądowy i nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Przedstawione dane oraz wizualizacje mogą odbiegać od stanu faktycznego po realizacji inwestycji. Powierzchnie podano na podstawie projektu budowlanego, zgodnie z normą PN-ISO 9836:2022-07 oraz rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, dla wykończenia w standardzie deweloperskim. Możliwe jest wystąpienie niewielkich zmian w projekcie wykonawczym. W toku realizacji inwestycji mogą wystąpić nieistotne zmiany wynikające z konieczności dostosowania projektu do przepisów prawa lub warunków technicznych wykonania robót, które nie wpływają na powierzchnię użytkową lokalu, jego układ funkcjonalny ani standard wykończenia. Sposób rozmieszczenia mebli, urządzeń, grzejników oraz zabudowy ma charakter poglądowy. Elementy aranżacji mieszkania (drzwi wewnętrzne, meble, ceramika sanitarna, sprzęt AGD i RTV) nie stanowią oferty handlowej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonywać z natury, po zakończeniu realizacji. Powierzchnie ogródków i balkonów nie podlegają obmiarowi. Podano wymiary otworów okiennych w świetle muru oraz otworów drzwiowych w świetle przejścia.